



شرق الخياطية

SHARQ ALKHAYATIAH

بيع بالأظرف المغلقة

تعلن لجنة المساهمات العقارية تصفية عن طرح
عدد 4 مرافق مدرسية من مخطط شرق الخياطية
الواقعة شمال مدينة القطيف - حي صفوى في
المنطقة الشرقية.

بيع بالأظرف المغلقة



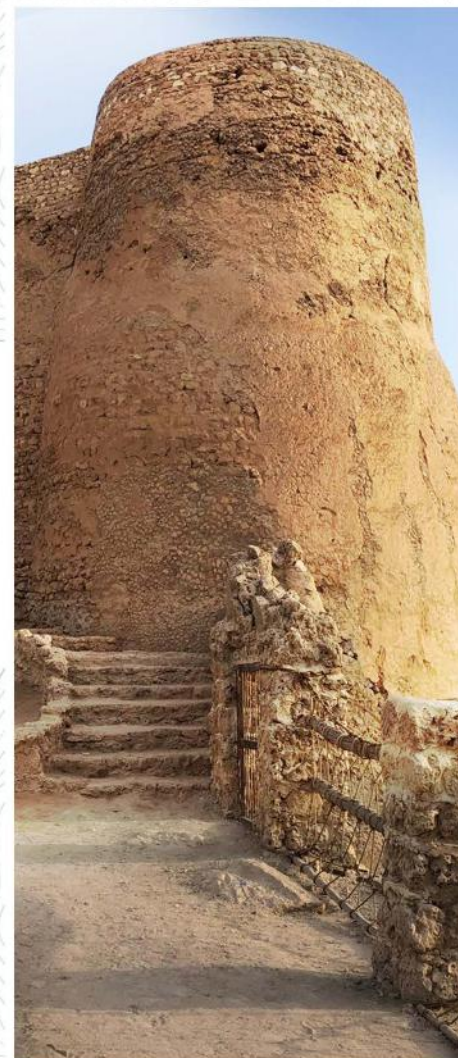
تفاصيل أراضي شرق الخياطية

رقم	رقم الصك	نوع الأصل	المساحة	المدينة
1	930605002315	مرافق مدرسية	11291.12	القطيف - حي صفوى
2	430605002313	مرافق مدرسية	10150.77	القطيف - حي صفوى
3	430605002316	مرافق مدرسية	10548.04	القطيف - حي صفوى
4	330605002317	مرافق مدرسية	7849.14	القطيف - حي صفوى

مواقع العقارات



القطييف - حي صفوى



تفاصيل العقارات





شرق الخياطية
SHARQ ALKHAYATIAH

العقار الأول : مرفق تعليمي

صك رقم : 930605002315

العنوان : المنطقة الشرقية/ القطيف - حي صفوى

المساحة : 11291.12 متر مربع

رقم المخطط : 60/11/معدل رقم القطعة : 2 / ز



الحدود و الأطوال :

الأطوال	الحدود	الجهة
79.64 متر	موقف سيارات عرض 25 متر	شمالاً
104.61 متر	شارع عرض 15 متر	جنوباً
105 متر	شارع عرض 15 متر	شرقاً
133.62 متر	شارع عرض 15 متر	غرباً



للإنتقال إلى الموقع المباشر

انقر هنا



شرق الخياطية
SHARQ ALKHAYATIAH

العقار الثاني: مرفق تعليمي

صك رقم : 430605002313

العنوان : المنطقة الشرقية/ القطيف - حي صفوى

المساحة : 10150.77 متر مربع

رقم المخطط : 60/11/معدل رقم القطعة : 4/ خ



الحدود و الأطوال :

الأطوال	الحدود	الجهة
100 متر	مواقف سيارات	شمالاً
100.12 متر	شارع عرض 25 م ت	جنوباً
105 متر	شارع عرض 15 متر	شرقاً
98.15 متر	شارع عرض 15 متر	غرباً



للإنتقال إلى الموقع المباشر

[انقر هنا](#)



شرق الخياطية
SHARQ ALKHAYATIAH

العقار الثالث : مرفق تعليمي

صك رقم : 430605002316

العنوان : المنطقة الشرقية/ القطيف - حي صفوى

المساحة : 10548.04 متر مربع

رقم المخطط : 60/11/معدل رقم القطعة : 7 / ح



الحدود و الأطوال :



للإنتقال إلى الموقع المباشر

انقر هنا

الأطوال	الحدود	الجهة
100 متر	شارع عرض 15 م ت	شمالاً
97 متر	شارع عرض 15 م ت	جنوباً
98.95 متر	شارع عرض 15 متر	شرقاً
112.9 متر	شارع عرض 15 متر	غرباً

العقار الرابع : مرفق تعليمي

صك رقم : 330605002317

العنوان : المنطقة الشرقية/ القطيف - حي صفوى

المساحة : 7849.14 متر مربع

رقم المخطط : 60/11/معدل رقم القطعة : 2 / ح



الحدود و الأطوال :



للإنتقال إلى الموقع المباشر

[انقر هنا](#)

الأطوال	الحدود	الجهة
97.23 متر	شارع عرض 15 متر	شمالاً
102.85 متر	شارع عرض 15 متر	جنوباً
86.64 متر	شارع عرض 15 متر	شرقاً
70 متر	شارع عرض 15 متر	غرباً

آلية بيع أراضي شرق الخياطية



آلية البيع :

- يقدم عرض الشراء بتوقيع صاحبه موجّهاً للأمين العام للجنة المساهمات العقارية يوضح فيه رقم القطعة وسعر المتر.
- يرسل العرض في ظرف مغلق إلى مقر شركة منصات العقارية (الرياض مجمع الربوة بلازا الدور الثاني مكتب رقم 10) بحد اقصى الساعة 4 عصراً يوم الخميس الموافق 2022/12/22م مرفقاً به:
 - 1 - شيك مصرفي لأمر لجنة المساهمات العقارية بمبلغ (5%) من القيمة الاجمالية للشراء، والشيك غير مسترد في حال رُسو البيع على المشتري.
 - 2 - صورة من هوية المشتري وأرقام التواصل وإذا كان مقدم الطلب وكيلأ فيرفق صورة هويته ووكالة تتضمن حق الشراء ودفعة الثمن.
 - 3 - صورة السجل التجاري إذا كان المتقدم مؤسسة أو شركة.
- يلتزم المشتري بتحرير سند لأمر بباقي قيمة الشراء عند رُسو البيع عليه.
- يلتزم المشتري بسداد مبلغ السعي بنسبة (2.5 %) من مبلغ الشراء ويُحرر به سند لأمر لجنة المساهمات العقارية عند رسو البيع.
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية (5 %) من قيمة البيع وتسدد من المشتري للهيئة العامة للزكاة والدخل.
- في حال رُسو البيع على المشتري وعدم رغبتة في إكمال الشراء أو عدم سداده للمتبقي من ثمن الشراء في الوقت المحدد فاللجنة بالخيار إما بإمضاء البيع ومطالبة المشتري بالثمن أو إعادة البيع، ويتحمل المشتري الأول قيمة نقص ثمن الأرض وكافة مصاريف البيع الثاني.



موقع شركة منصات العقارية

انقر هنا



نهاية استقبال الأظرف المغلقة

الساعة 4 مساءً



يوم الخميس 2022/12/22م





شرق الخياطية

SHARQ ALKHAYATIAH

920010094

info@gomenassat.com

www.gomenassat.com